

Na temelju odredbi čl. 3., čl. 4. st. 1., čl. 11. st. 2. i čl. 15. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. br. 36/95, 109/95, 21/96, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09), odredbe čl. 258. Zakona o vodama (N.N. br. 153/09) i čl. 13. i čl. 30. Statuta Općine Poveljana („Službeni glasnik Zadarske županije broj: 17/09, 23/09 i 7/10), Općinsko vijeće Općine Poveljana na svojoj 39. sjednici održanoj dana 22.10.2012. godine donosi

O D L U K U

o komunalnim djelatnostima na području Općine Poveljana

Članak 1.

I. OPĆE ODREDBE

Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Poveljana (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine Poveljana, način i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Poveljana.

Članak 2.

Na području Općine Poveljana obavljaju se slijedeće komunalne djelatnosti:

1. prijevoz putnika u javnom prometu,
2. održavanje čistoće javnih površina,
3. odlaganje komunalnog otpada,
4. održavanje javnih površina,
5. održavanje nerazvrstanih cesta,
6. tržnice na malo,
7. održavanje groblja i prijevoz pokojnika,
8. obavljanje dimnjačarskih poslova,
9. održavanje javne rasvjete.

Čl. 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je što se podrazumijeva pod pojmom svake od navedenih komunalnih djelatnosti iz prethodnog stavka.

Komunalne djelatnosti od općinskog značaja su:

- usluge oglašavanja na javnim površinama i na nekretninama u vlasništvu Općine Poveljana,
- *navesti eventualne i druge komunalne djelatnosti ako za iste postoji potreba (npr. održavanje i naplata parkirališnih mjesta, uklanjanje, blokiranje i čuvanje krivo parkiranih i ostavljenih*

vozila ili održavanje distribucijske telekomunikacijske kanalizacije (DTK) i uređaja (KDS), itd.).

II. NAČIN OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 3.

Komunalne djelatnosti na području Općine Poveljana obavlja:

1. trgovačka društva u suvlasništvu i vlasništvu Općine Poveljana,
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji,
3. pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova.

Komunalni poslovi koji se obavljaju putem trgovačkih društava u suvlasništvu i vlasništvu Općine Poveljana

Članak 4.

Komunalno trgovačko društvo PORAT POVLJANA d.o.o. Poveljana, Stjepana Radića 20A (MBS: 110015319; OIB: 94050549525) obavlja na području Općine Poveljana sljedeće komunalne djelatnosti:

- odlaganje komunalnog otpada,
- održavanje čistoće javnih površina,
- održavanje javnih površina,
- tržnice na malo,
- usluge oglašavanja na javnim površinama i na nekretninama u vlasništvu Općine Poveljana,
- održavanje groblja i prijevoz pokojnika.

Komunalno trgovačko društvo PORAT POVLJANA d.o.o. Poveljana, Stjepana Radića 20A obavlja komunalne djelatnosti iz stavka 1. i 2. ovog članka sukladno ovoj Odluci, posebnim propisima kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Općinskog vijeća donesenih sukladno tim propisima, a na temelju ugovora koje zaključuje Načelnik Općine Poveljane.

III. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI

Članak 5.

Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji mogu obavljati na području Općine Poveljana sljedeće komunalne djelatnosti:

- obavljanje dimnjačarskih poslova,
- održavanje javne rasvjete.

Članak 6.

Postupak dodjele koncesije provodi se javnim natječajem, u skladu sa posebnim propisima koji reguliraju pitanje dodjela koncesija.

Odluku o objavi prikupljanja ponuda ili javnog natječaja donosi tijelo izvršne vlasti Općine Poveljana.

Postupak javnog natječaja provodi Povjerenstvo koje ima predsjednika i najviše 2 člana, a imenuje ga Načelnik Općine Poveljana.

Članak 7.

Oglas za prikupljanje ponuda ili javni natječaj mora sadržavati:

- djelatnost za koju se daje koncesija,
- vrijeme za koje se daje koncesija,
- vrstu i opseg poslova,
- način određivanja cijene za obavljanje poslova,
- najniži iznos naknade za koncesiju te način i rok plaćanja,
- jamstvo korisnika koncesije za ispunjenje ugovora.
- način, mjesto i rok za podnošenje ponude,
- isprave koje su potrebne kao prilog ponudi,
- mjesto i vrijeme otvaranja ponuda,
- uvjete za odabir najpovoljnije ponude,
- ostali sadržaj propisan posebnim propisima.

Oglas se objavljuje u dnevnom ili tjednom tisku, a može se nakon toga, neizmijenjenog sadržaja, objaviti i na web stranici Općine Poveljana s navedenim datumom objave u tisku.

Članak 8.

Ponuditelji su dužni uz ponudu priložiti slijedeće isprave:

- dokaz o registraciji ponuditelja za obavljanje komunalne djelatnosti (obrtnica ili izvod iz registra trgovačkog suda),
- dokaz o bonitetu ponuditelja,
- potvrde o plaćenim porezima i doprinosima za zadnji mjesec prije objave oglasa,

- reference ponuditelja za obavljanje komunalne djelatnosti koja je predmet javnog natječaja (oprema, poslovni prostor, broj i struktura zaposlenih, dosadašnji poslovi).

Članak 9.

Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti na vrijeme od najduže 10 (deset) godina.

Članak 10.

Odluku o davanju koncesije donosi Općinsko vijeće Općine Poveljana.

Kriteriji i mjerila na temelju kojih se donosi odluka određuju se javnim natječajem, a mogu biti slijedeći:

1. sposobnosti za ostvarivanje koncesije (bolja oprema, poslovni prostor, broj zaposlenih)
2. poslovni ugled podnositelja ponude (broj zaključenih ugovora za djelatnost za koju se daje koncesija)
3. povoljnosti ponude (najviša naknada za koncesiju, najniža cijena za pruženu uslugu)
4. povoljnosti ponude za provedbu mjera očuvanja i zaštite okoliša

Kriterije te rok trajanja koncesije za odabir najpovoljnije ponude za davanje koncesije za svaku pojedinu djelatnost utvrđuje Načelnik Općine Poveljana u zaključku o raspisivanju javnog natječaja u skladu sa stavkom 2. ovog članka i specifičnostima za pojedinu djelatnost za koju se daje koncesija.

Članak 11.

Odluka o davanju koncesije obvezno sadrži:

1. djelatnost za koju se koncesija daje,
2. vrijeme na koje se koncesija daje,
3. visinu i način plaćanja naknade za koncesiju,
4. cijenu i način naplate za pruženu uslugu,
5. obveze koncesionara,
6. drugi sadržaj propisan posebnim propisom kojim je regulirano davanje koncesije.

Članak 12.

Na temelju Odluke o davanju koncesije Načelnik Općine Poveljana s odabranim ponuditeljem sklapa ugovor o koncesiji.

Ugovor o koncesiji obavežno sadrži:

1. djelatnost za koju se koncesija dodjeljuje,
2. vrijeme na koje se koncesija dodjeljuje,
3. visinu i način plaćanja naknade za koncesiju,
4. cijenu i način naplate za pruženu uslugu,
5. prava i obveze davatelja koncesije,
6. prava i obveze korisnika koncesije,
7. jamstva korisnika koncesije,
8. uvjete otkaza ugovora,
9. ugovorne kazne.

Članak 13.

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne usluge dužne su prije svake promjene cijene odnosno tarife svojih usluga izvršiti prijavu cjenika i zatražiti prethodnu suglasnost Načelnika Općine Poveljana.

Prijava cjenikom iz prethodnog stavka obavezno sadrži:

- vrstu komunalne usluge, te način obračuna i plaćanja usluge,
- strukturu postojeće cijene komunalne usluge,
- predloženu novu cijenu usluge i njenu strukturu,
- postupak promjene cijene s obrazloženjem i kalkulacijama,
- dan primjene nove cijene.

Članak 14.

Načelnik Općine Poveljana dužno je dati suglasnost na prijavu cjenika u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva za pribavljanje prethodne suglasnosti, a u protivnom će se smatrati da je suglasnost dana.

U slučaju uskrate suglasnosti na prijavljeni cjenik od strane tijela izvršne vlasti, isti se ne može primjenjivati.

Članak 15.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist Proračuna Općine Poveljana, a koristi se za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

IV. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH POSLOVA NA TEMELJU PISANOG UGOVORA

Članak 16.

Pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova mogu obavljati na području Općine Poveljana slijedeće komunalne djelatnosti-poslove:

- prijevoz putnika u javnom prometu,
- održavanje nerazvrstanih cesta.

Članak 17.

Odluku o objavi prikupljanja ponuda ili javnog natječaja donosi Načelnik Općine Poveljana.

Opis i opseg komunalnih poslova održavanja po djelatnostima odredit će se na osnovi Programa održavanja komunalne infrastrukture iz članka 28. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 18.

Ugovor o povjeravanju komunalnih poslova (u daljnjem tekstu: Ugovor) iz članka 16. stavka 1. ove Odluke može se zaključiti najdulje na vrijeme od 4 godine.

Ugovor o povjeravanju obavljanja poslova komunalne djelatnosti obvezno sadrži:

1. djelatnost za koju se sklapa ugovor,
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor,
3. vrstu i opseg poslova,
4. način određivanja cijene za obavljanje poslova te način i rok plaćanja,
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

U slučaju povećanja ili smanjenja opsega komunalnih poslova ili cijene, u tijeku roka na koji je zaključen ugovor, sporazumno će se sačiniti aneks ugovora kojeg odobrava Načelnik Općine Poveljana.

Cijena usluge isplaćuje se izvršitelju usluge prema dostavljenim računima o izvršenim poslovima, koje ovjerava osoba naručitelja koja vrši nadzor nad obavljanjem poslova.

Članak 19.

Na postupak odabira ponuditelja za obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 16. ove Odluke primjenjuju se odredbe propisa kojima je uređen postupak javne nabave roba i usluga.

Članak 20.

Načelnik Općine Povljana razmotriti će prijedlog za odabir ponude te isti uputiti Općinskom vijeću na donošenje Odluke.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Komunalne djelatnosti na području Općine Povljana i to odlaganje komunalnog otpada, održavanje čistoće javnih površina, održavanje javnih površina, tržnice na malo, održavanja groblja i prijevoz pokajnika koje su se, do stupanja na snagu ove Odluke, obavljale prema odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. br. 36/95, 109/95, 21/96, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04) obavljati će KOMUNALNO DRUŠTVO POVLJANA d.o.o. Povljana, Ul. Stjepana Radića 20 (MBS: 060148044, OIB: 69761290877), sukladno važećim odluka kojima se reguliraju navedene djelatnosti, do dana početka obavljanja tih djelatnosti od strane društva PORAT POVLJANA d.o.o. Povljana, Stjepana Radića 20A (MBS: 110015319; OIB: 94050549525), sukladno postojećem Zakonu o komunalnom gospodarstvu (N.N. br. 36/95, 109/95, 21/96, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09).

Važeći ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti ili pojedinih poslova iz komunalnih djelatnosti kojima je predmet ugovora bilo obavljanje komunalnih djelatnosti, a za koje je ovom Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Povljana propisano da ih obavlja društvo PORAT POVLJANA d.o.o. Povljana, Stjepana Radića 20A, raskinuti će se s danom početka obavljanja tih djelatnosti od strane društva PORAT POVLJANA d.o.o. Povljana, Stjepana Radića 20A.

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Zadarske županije“.

KLASA: 363-01/12-01/18

UR.BROJ: 2198/25-40-12-1

Povljana, 22. listopada 2012.

